
Riferimento :3380

Appartamento in vendita a Santa Maria di Sala



CALTANA - Proponiamo NUOVO appartamento con realizzazione prevista per fine 2022 su residence di 12 unità abitative, con ingresso autonomo, immerso nel verde, servitissimo poiché vicino a scuole, farmacia, centri sportivi, chiesa e comodo all'autostrada.

L' appartamento verrà venduto con ampio garage al piano terra e posto auto di proprietà.

L'immobile è composto da: ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura di circa 36 mq. con affaccio su 2 ampi giardini rispettivamente di 138 mq. e 60 mq. ideali per pranzi e cene all'aperto, due camere (matrimoniale e singola), disimpegno e 2 bagni.

La costruzione prevede le seguenti dotazioni:

- * impianto di riscaldamento a pavimento funzionante con pompa di calore alimentato da pannelli fotovoltaici di proprietà
- * impianto di climatizzazione a pompa di calore
- * ricircolo canalizzato dell'aria (ventilazione meccanica)
- * impianto allarme volumetrico e perimetrale
- * sanitari sospesi
- * serramenti (con triplo vetro) in legno con scorrevoli in zona giorno
- * zanzariere frizionate
- * cappotto da 20 cm.

Consegna entro dicembre 2022 FINITO CHIAVI IN MANO.

Classe Energetica A4

Prezzo: 245.000 € Mq: 85 Camere: 2 Bagni: 2





Symbol Immobiliare Srl

Piazza Vittoria , 60-30030,Martellago, (VE)

0415403275

segreteria@symbolimmobiliare.it