
Riferimento :3391

Appartamento in vendita a Santa Maria di Sala



SANTA MARIA DI SALA loc. Caltana - In zona tranquilla ma comoda al centro del paese, proponiamo in vendita appartamento NUOVO al 1° ed ultimo Piano con INGRESSO INDIPENDENTE su moderno Residence in Classe Energetica A4.

Le spese condominiali saranno ridotte al minimo grazie alla progettazione del contesto, ideato per garantire la massima indipendenza per ogni unità.

L'immobile è composto da: ingresso indipendente da scala esterna, ampia zona giorno di 36 mq. con serramento scorrevole con affaccio su terrazzo abitabile di 18 mq., disimpegno, 3 camere (una matrimoniale e due singole), 2 bagni finestrati, ripostiglio e secondo terrazzo.

Abbinato all'appartamento troviamo un GARAGE al piano terra e POSTO AUTO ESCLUSIVO. CLASSE A4 con impianto di riscaldamento a pavimento funzionante con pompa di calore alimentato da pannelli fotovoltaici di proprietà, impianto di climatizzazione a pompa di calore, ricircolo canalizzato dell'aria (ventilazione meccanica), impianto allarme volumetrico e perimetrale, sanitari sospesi, serramenti (con triplo vetro) in legno con scorrevoli in zona giorno, zanzariere frizionate e cappotto da 20 cm.

Consegna entro dicembre 2022 FINITO CHIAVI IN MANO.

Prezzo: 255.000 € Mq: 93 Camere: 3 Bagni: 2





Symbol Immobiliare Srl

Piazza Vittoria , 60-30030, Martellago, (VE)

0415403275

segreteria@symbolimmobiliare.it