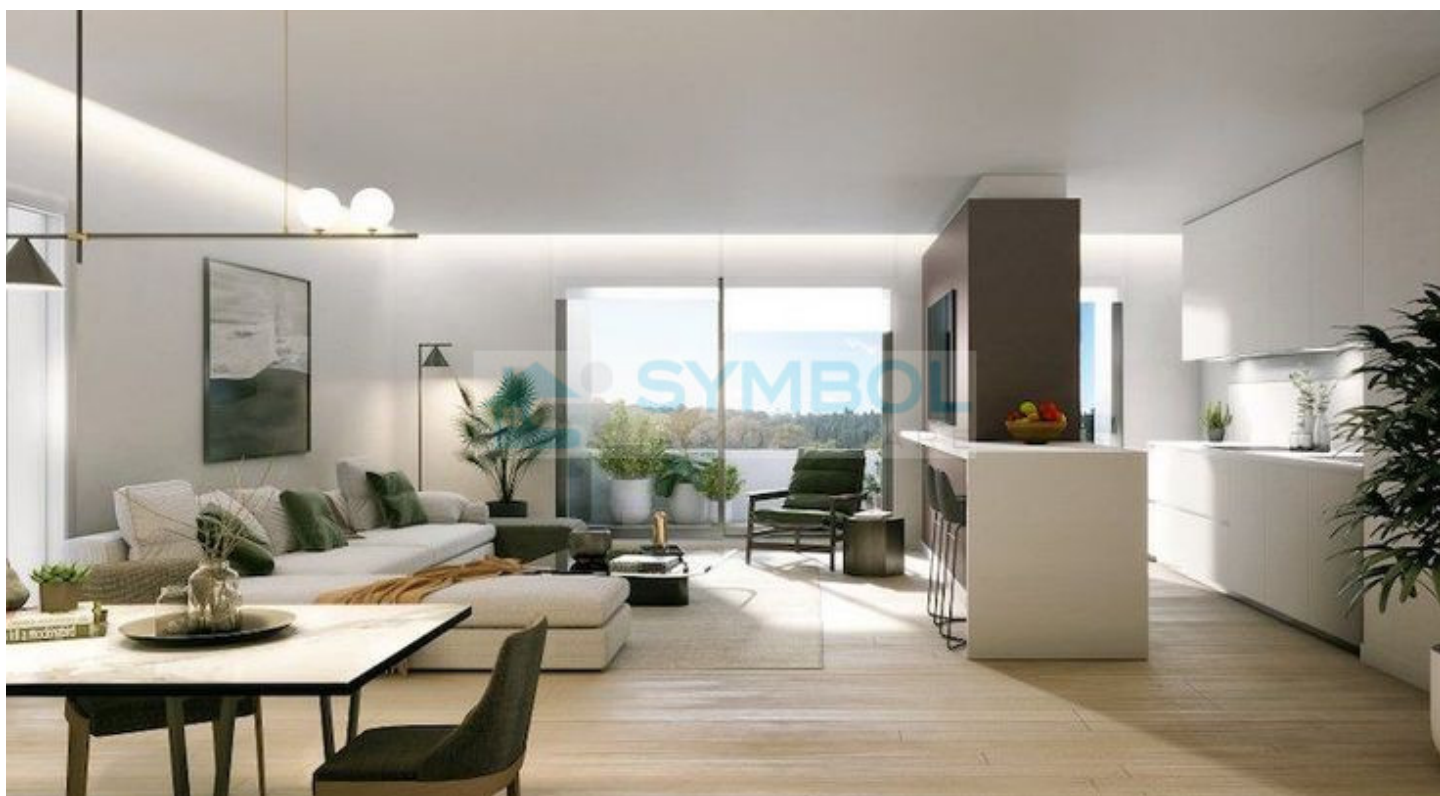

Riferimento :3846

Bifamiliare in vendita a Spinea



SPINEA

Proponiamo in VENDITA una bellissima porzione di BIVILLA che offre un'atmosfera accogliente e raffinata. Disposta su 2 livelli con travatura a vista, presenta spazi ben distribuiti e luminosi che permettono di vivere con stile e comfort; arricchita da un ampio scoperto privato di 780 mq., perfetto per momenti di relax all'aria aperta e per le tue attività all'aperto.

La porzione è così composta: Piano Terra troviamo la zona giorno con cucina a vista di 55 mq., un disimpegno, un bagno finestrato, un ripostiglio ed un garage doppio; mentre al Piano Primo si accede attraverso le scale dove troviamo un comodo disimpegno, 3 ampie camere e bagno finestrato. Sottotetto di 40 mq (allo stato grezzo MA CON POSSIBILITA' DI AVERLO FINITO).

Finiture di pregio come: riscaldamento a pavimento, pompa di calore e pannelli fotovoltaici assicurano il massimo comfort e l'efficienza energetica. È prevista la predisposizione per l'aria condizionata, l'allarme volumetrico e perimetrale, le zanzariere e il portoncino blindato.

CLASSE ENERGETICA A4 - APE presunta in quanto l'immobile è in corso di costruzione!

CONSEGNA INIZIO 2025

Prezzo: 455.000 € Mq: 180 Camere: 3 Bagni: 2



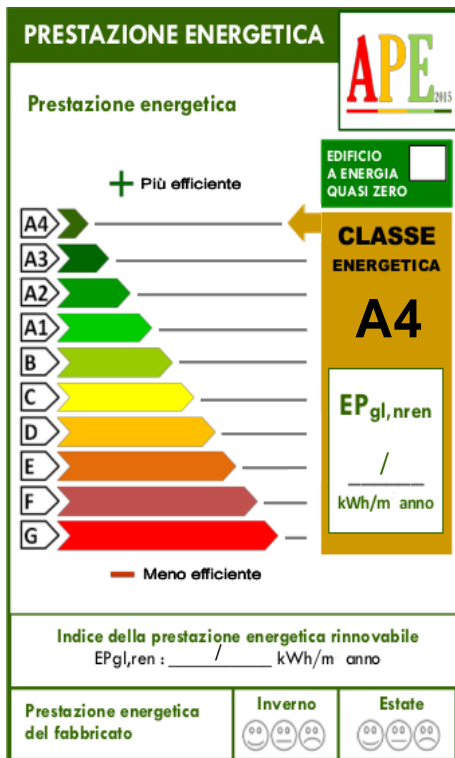


Symbol Immobiliare Srl

Piazza Vittoria , 60-30030,Martellago, (VE)

0415403275

segreteria@symbolimmobiliare.it



Symbol Immobiliare Srl

Piazza Vittoria , 60-30030, Martellago, (VE)

0415403275

segreteria@symbolimmobiliare.it