

---

Riferimento :3308

---

Appartamento in vendita a Scorzè



### SCORZE' CENTRO (VE)

In zona comoda a tutti i servizi vendiamo appartamento al Piano Terra in piccola palazzina di sole 5 unità;

l'appartamento è composto da: ingresso indipendente, ampia e luminosa zona giorno di 42 mq., 3 camere, disimpegno, 2 bagni finestrati, comodo ripostiglio, garage al piano terra di 24 mq.

comunicante con l'abitazione e posto auto privato.

Giardino privato di 210 mq.!!!!!!

L'immobile potrà vantare di finiture eccellenti quali: Classe energetica A4, eliminazione di ogni ponte termico, isolamento acustico al top della categoria, pacchetto murario esterno da oltre 50cm, per garantirvi la massima prestazione a livello energetico, pompa di calore, predisposizione climatizzazione, predisposizione per impianto di allarme volumetrico e perimetrale, riscaldamento a pavimento, serramenti basso-emissivi in legno laccato bianco, struttura antisismica, impianto pannelli fotovoltaici ad uso esclusivo.

*Prezzo: 285.000 €      Mq: 100      Camere: 3      Bagni: 2*





*Symbol Immobiliare Srl*

*Piazza Vittoria , 60-30030,Martellago, (VE )*

*0415403275*

*segreteria@symbolimmobiliare.it*